


EGYHÁZASRÁDÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
14/2015. (XII. 01.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
Az Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és helyiségek
bérletéről, elidegenítéséről, a lakbérek mértékéről szóló, többször
módosított 18/2006.(XII.20.) számú önkormányzati rendelet
(a továbbiakban: Rendelet) módosításáról

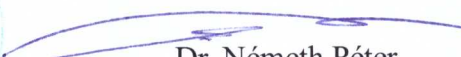
Egyházasrádóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a jogalkotásról 2010. évi CXXX. törvény 8. § (1) bekezdésére tekintettel a következőket rendeli el:

1. § A Rendelet 8-15. §-ai hatályon kívül helyezésre kerülnek.
2. § A Rendelet 3. § (3), (4) és (6) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak, illetve egészül ki:
„(3) Az önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelmet az 1. számú melléklet szerinti formanyomtatványon, az ott meghatározott mellékletekkel az Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani azzal, ahol e rendelet Körjegyzőséget említ, ez alatt az Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatalt kell érteni.
(4) Az az Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatal folyamatosan nyilvántartja az önkormányzati tulajdonban lévő és bérbeadás útján hasznosítható lakásokat.
(6) A képviselő-testület a lakásokat kizárólag határozott időtartamra adja bérbe.,”
3. § A Rendelet 16. § helyébe az alábbi 16. § (1) és (2) bekezdései lépnek:
„Önkormányzati lakások bérbeadása
16. § (1) Önkormányzati lakás bérbeadásakor a bérleti szerződést határozott időre kell megkötöni a bérlővel. A határozott idő leteltével a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást, a vele ott élőkkel együtt.
(2) A határozott idő elteltével a bérbeadó kérelemre a lakásbérleti szerződést ismételtelen megkötetheti. Az erre irányuló kérelmet legalább 30 nappal a határozott idő letelte előtt kell az Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatalhoz benyújtani.”
4. § A Rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése hatályát veszti és (3) bekezdése helyébe az alábbi 20. § (3) bekezdése lép:
„20. (3) Önkormányzati lakás bérlése esetén a fizetendő lakbér mértéke:
a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén : 558.-FT /m2/hó
b) összkomfortos önkormányzati családi ház esetén: 876.-FT /m2/hó
c) komfortos önkormányzati lakás esetén: 539.-FT /m2/hó
d) félkomfortos önkormányzati lakás esetén: 269.- FT/m2/hó”
5. § Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

Kelt.: Egyházasrádóc, 2015. november 18.


Szvoboda Tamás
polgármester





Dr. Németh Péter
jegyző



A rendelet kihirdetésre került 2015. december 01-én Egyházasrádóc község hirdetőtábláján.

Egyházasrádóc, 2015. december 01.


Dr. Németh Péter
jegyző

