

EGYHÁZASRÁDÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2015. augusztus 6-i rendkívüli nyilvános ülés

63/2015.(VIII.6.)Képviselő-testületi határozat

297 hrsz.-ú beépítetlen terület értékesítéséről döntés

64/2015.(VIII.6.)Képviselő-testületi határozat

Zongora, mezőőri motor meghirdetése

65/2015.(VIII.6.)Képviselő-testületi határozat

Körzeti megbízotti iroda technikai fejlesztéséhez hozzájárulás

66/2015.(VIII.6.)Képviselő-testületi határozat

Lakossági beadványra intézkedés

67/2015.(VIII.6.)Képviselő-testületi határozat

Önkormányzat stabilitási programjának elfogadása

J e g y z ő k ö n y v

Készült Egyházasrádóc Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 6-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatal

Az ülésen jelen vannak: Szvoboda Tamás polgármester, Gigler Gábor, Kovácsné Bazsó Katalin, Racker Mátyás, Szombath Lajos képviselők.
SZMSZ-ről szóló 4/2015.(II.28.) r. 12. § (2) bekezdés alapján
Balogh Tamásné jegyzői feladatokat ellátó igazgatási ügyintéző

Az ülésről távol maradt: Tóth Szilárd alpolgármester, Gombás Zoltán képviselő, Bali László külsős alpolgármester igazoltan .

Szvoboda Tamás polgármester üdvözi a rendkívüli ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés határozatképes, így azt megnyitja.

Javaslatot tesz a képviselő-testületnek a meghívóban közölt napirend elfogadására.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi meghívó szerinti napirendet elfogadja:

N a p i r e n d

1./ Egyházasrádóc 297 hrsz.-ú beépítetlen terület adás-vétele
Előadó: Szvoboda Tamás polgármestert

2./ Tájékoztatás falunapi költségekről
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester

3./ Egyebek

1./ Egyházasrádóc 297 hrsz.-ú beépítetlen terület adás-vétele
Előadó: Szvoboda Tamás polgármestert

Szvoboda Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy Takács Gyulával és ügyvédjével személyes megbeszélést, egyeztetést tartottak a kaszálással és a 297 hrsz.-ú önkormányzati telek ügyében. Takács Gyula ügyvédje levelet küldött ügyfele nevében, melyben a hivatkozott 1/1986. ÉVM-EüM r. szerint eddig is eleget tett tulajdonosi kötelezettségének és eleget is fog tenni az ingatlan előtti járdaszakaszon. A Pénzügyi Bizottság által megállapított 297 hrsz.-ú beépítetlen terület az önkormányzat tulajdona, melyet előadta, hogy 1983 óta szakadatlanul használ. A Vas Megyei Kormányhivataltól írásbeli szakmai segítségnyújtást kértünk a hivatkozott rendelet értelmezése vonatkozásában, mivel helyi szintű szabályozás nincs.

Az állásfoglalás megérkezése után azt válaszlevéllel továbbítottuk ügyvédjének, melyben jeleztük, hogy a 297 hrsz.-ú terület tulajdonviszonyának rendezése elől nem zárkozunk el. A 297 hrsz.-ú 593 m² területet útnak sajátítottak ki, ami nem valósult meg. Az önkormányzat nem tudná hasznosítani. A 2015. július 29-én megtartott egyeztetésen megállapodás született. Takács Gyula megvásárolná a szóban forgó területet 75.000 Ft vételárért az ügyvéd javaslatára a piaci ár 50 %-áért, amennyiben a

képviselő-testület hozzájárul az adásvételhez.

Javasolja, hogy Takács Gyula részére az önkormányzat az 1/1-ben tulajdonában lévő Egyházasrádóc belterület 297 hrsz.-ú beépítetlen területet értékesítse 75.000 Ft vételáron Takács Gyula Egyházasrádóc, Kossuth Lajos utca 45. szám alatti lakos részére. A mellette lévő 298 hrsz.-ú terület is Takács Gyuláé, aki ezzel a területtel együtt használja. Az önkormányzat másnak értékesíteni nem igazán tudná a kicsi csíkyi területet.

Takács Gyula, amennyiben a testületi is igent mond, hajlandó 75.000 Ft vételáron megvásárolni.

Képviselő-testület egyetért a terület eladásával Takács Gyula részére és 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

63/2015.(VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasrádóc Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyházasrádóc belterület 297 hrsz.-ú, 593 m² nagyságú, 1/1 tulajdoni hányad arányban tulajdonában lévő beépítetlen területet 75.000 Ft, azaz Hetvenötezer forint vételárért értékesíti Takács Gyula Egyházasrádóc, Kossuth Lajos utca 45. szám alatti lakos vevő részére.

Az adásvételi szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. augusztus 31.

2./ Tájékoztatás falunapi költségekről

Előadó: Szvoboda Tamás polgármester

Szvoboda Tamás polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az Egyházasrádóci Önkéntes Tűzoltó Egyesület által az önkormányzat támogatásával megrendezett falunap költségeiről.

Támogatások: Band V (Varga Tibor cége) 50.000 Ft, Savaria Takarékszövetkezet 100.000 Ft, Magyar Dagra Kft. 60.000 Ft, Rádóci Agrár Kft 70.000 Ft, megyei pályázatból 30.000 Ft, Húshasznú Bt 40.000 Ft, vendéglátóegységet üzemeltető vállalkozása 20.000 Ft. Az ételhez a vadhúst az Új Élet Vadásztársaság biztosította, A konyhánkat bérlő Just Food főzte meg belőle a gulyást. Gyógyszertár részéről tulajdonos is ígért támogatást, ami azonban ezidáig nem érkezett meg.

Kiadások voltak: légvár 80.000 Ft, sátor bérleti díja 173.990 Ft, hangosítás 140.411 Ft, Kelta tánccsoport 25.000 Ft, Sipőcz Rock Band 76.200 Ft, Koós Réka 140.000 Ft, fajték 45.000 Ft, Metro-ban vásárlás (műanyag evőeszközök, stb) 31.023 Ft, báli zenekar 40.000 Ft.

A visszajelzések alapján színvonalas volt a rendezvény.

3./ Egyebek

Szvoboda Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatalra kiírt jegyzői állásra a pályáztatás lezárult. A polgármesterek a beérkezett 10 pályázó közül dr. Németh Péter-t, aki jelenleg az önkormányzat ügyvédje tartották a legalkalmasabbnak az összes mérlegelési szempont alapján az állás betöltésére. 2015. október 1-jével áll munkába az új jegyző.

Szvoboda Tamás polgármester a zongora és a motor meghirdetése felől kérdezi Racker Mátyás

képviselőt.

Racker Máttyás képviselő. A zongorát 150.000 Ft-ért tettük fel, egy érdeklődő volt. A motorra nincs ár.

Szvoboda Tamás polgármester javasolja levinni a zongora árát és a továbbiakban 130.000 Ft-ért hirdetni. A mezőőr motorját 80.000 Ft-ban meghirdetni.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

64/2015. (VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasrádóc Önkormányzat Képviselő-testülete a zongorát a továbbiakban 130.000 Ft, azaz Egyszáz-harmincezer forint, a mezőőr motorját 80.000 Ft, azaz Nyolcvanezer forint vételáron hirdeti meg eladásra.

Felelős: Racker Máttyás képviselő

Határidő: folyamatos

Szvoboda Tamás polgármester: szombaton többen jelezték felé, hogy egyes ingatlan tulajdonosok a kijelölt napokon ugyan, de szinte minden alkalommal szerintük indok nélkül égetnek telkükön megkeserítve ezzel a környéken lakók életét. A füsttől, bűztől nemhogy kint nem lehet tartózkodni, ablakot sem lehet nyitni.

Rendeletünk szerint kedd és szombat amikor lehet növényi hulladékot égetni. Javasolja, hogy a képviselő-testület esetleg gondolkodjon egy olyan szabályozásban, hogy ezt még tovább korlátozza.

Racker Máttyás és Szombath Lajos képviselők nem támogatják a rendelet módosítás előkészítését. További korlátozást bevezetni órára, időre nehéz. Nem lehet pontosan beszabályozni egy tüzelést.

Szvoboda Tamás polgármester a körzeti megbízotti irodába internetet telepített a rendőrség. Ahhoz, hogy a körzeti megbízott rendőr itt is tudjon feladatokat ellátni szükséges számítógép, monitor, és tartozékai beszerzése. Javasolja, hogy az önkormányzat támogassa a munkájukat a géppark beszerzésével, melyet az ellátandó 5 önkormányzat közösen áll lakosság szám arányosan rá eső résszel. Anyagi helyzetünk lehetővé teszi a támogatást.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

65/2015.(VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasrádóc Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyházasrádóc, Kossuth L. u. 120. sz. alatti körzeti megbízotti iroda technikai fejlesztéséhez hozzájárul egy darab asztali számítógép, monitor, nyomtató beszerzésével úgy, hogy ezen eszközök vételárának lakosság szám arányosan rá eső részét az önkormányzat saját bevételeiből biztosítja 2015. évben.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Szvoboda Tamás polgármester a mai napon részére személyesen Babos Jenő által átadott beadvány tartalmát ismerteti. A kérelmet Babos Jenőn kívül a szomszédok Nagy Sándor és felesége, Palkó Péter is aláírt.

Három kérés hangzik el. Az ingatlanok mellett a mezőkre felvezető földúton (Homok úton), mely önkormányzati tulajdon megnövekedett a forgalom a mezőgazdasági járművekkel, illetve zaj hatás, por ami zavarja a lakókat. A kerítéseiket eléri, ebből már káruk is keletkezett. Rendőrség felé ezt jelezték. Kérésük 5 tonnás korlátozó tábla kihelyezése. Második a csapadékvíz elvezetés nem megoldott, áteresztisztítását kérik. Harmadik pedig az itt lévő útkereszteződésben lévő villanyoszlopra világító lámpatest felhelyezése.

A közlekedési tábla kihelyezése, a súlykorlátozó tábla valószínűleg nem oldja meg a problémát. A mezőgazdasági vállalkozók felé jelezte, hogy hívják fel a gépeiket vezető sofőrök figyelmét arra, hogy a településen belül és a mezei utakon is megfelelő sebességgel, figyelemmel közlekedjenek, hiszen ez nem csak mostani probléma. Az áteresztisztításával kapcsolatosan javaslata, hogy el kell végeztetni, tényleg okoz problémát. Nagy eső esetén a lezúduló víz hordalékot hord az útra. Kettő lámpatest felszerelését nemrég rendeltünk meg, lehetőség van egyúttal ide is kérni, mert a jövő hétre ígérték a munka elvégzését.

Szombath Lajos képviselő jogosnak tartja a lámpatest felszerelését. Sokat közlekedik arra a boltig, tényleg sötét az a szakasz.

Szvboda Tamás polgármester: egy lámpatest felszerelése 17.000 Ft +ÁFA, nem egy horribilis összeg. Az önkormányzat ennek költségét és az áteresztisztítását is ki tudja fizetni és szükséges is. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a beadvánnyal kapcsolatosan értsen egyet azzal, hogy a közlekedési tábla kihelyezésének lehetőségét megvizsgáljuk, ha szükséges az illetékes hatóságnak továbbítjuk, illetve mivel lehet a problémát kiküszöbölni a tábla kihelyezésén kívül. Az áteresztisztítását végeztessük el, a lámpatest felszerelését rendeljük meg. A beadványra írásos választ várnak, melyről intézkedik a döntés értelmében.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

66/2015.(VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasközpont Önkormányzat Képviselő-testülete az 1150/2015. iktatószámú beadványra az alábbi intézkedéseket hozza:

Az Egyházasközpont Kossuth Lajos utca végén (Rádóckölked felől) a 192. sz ingatlan melletti felső mezőket megközelítő földútra, úgynevezett Homok útra vonatkozó súlykorlátozó tábla kihelyezésének lehetőségét megvizsgálja, szükség esetén az illetékes hatóságnak továbbítja a kérelmet.

További lehetőségeket keres a probléma kiküszöbölésére.

A lezúduló csapadékvíz elvezetése érdekében a kérelemnek megfelelően az áteresztisztítását elvégezteti.

Az útkereszteződésben lévő villanyoszlopra világító lámpatest felszerelését megrendeli.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Balogh Tamásné jegyzői feladatokat ellátó igazgatási főelőadó tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A §-a rendelkezik arról, hogy a helyi önkormányzat legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Az erről szóló határozat meghozatala a költségvetés elfogadásakor elmaradt, ezért a mellékelt előterjesztés alapján javasolja elfogadni és erről a

határozatot meghozni. Az önkormányzat saját bevételei az adók, adóssága nincs.

Szvoboda Tamás polgármester javasolja az előterjesztést elfogadni a jogszabályoknak megfelelően, azoknak eleget téve.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az előterjesztés alapján a következő határozatot hozza:

67/2015.(VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasközség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § alapján a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettség megállapításához 2016-2018. év

ezer Forint

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2016	2017	2018
1.	Helyi adók	18.000	18.000	18.000
2.	Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0
4.	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0
5.	Bírság, pótlék és díjbevétel	293	310	280
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		18.293	18.310	18.280

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei 2016-2018. év

Sor-szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (6=3+4+5)
		2016.	2017	2018	
1	2	3	4	5	6
1.	-----	0	0	0	0
2.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	0	0	0	0

Felelős: polgármester
Határidő: adott

Szvoboda Tamás polgármester tájékoztatja még a képviselőket Derks Wilhelmus mezőgazdasági vállalkozó terveiről öntözőberendezés megvalósítása tárgyában. A tervezés folyamatban van, melyet majd engedélyeztetési eljárás követ. A megvalósításhoz pályázati támogatást is szeretne igénybe venni. A berendezés érinti az önkormányzati tulajdonú utakat, árkokat, ezért erről előzetesen a képviselő-testületet úgy gondolja tájékoztatja.

A képviselő-testület véleménye, hogy az önkormányzati utakat semmiképpen sem lehet emiatt lezárni, ehhez nem fog hozzájárulni. Az engedélyeztetési eljárás során az önkormányzatot úgy is meg fogják keresni.

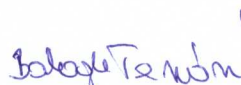
Szvoboda Tamás polgármester megköszöni a megjelenést és a képviselő-testületi ülést 17,30 órakor bezárja.



Szvoboda Tamás
polgármester



Kmf.



Balogh Tamásné

jegyzői feladatokat ellátó igazgatási főelőadó

Előterjesztés

Egyházasközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. 08. 06-i rendkívüli képviselő-testületi ülésére.

Az államháztartási törvény előírja, hogy a helyi önkormányzat határozatban állapítja meg saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségüket a költségvetési évet követő három évre várható összegét a költségvetése elfogadásáig. Egyházasközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről az erről szóló döntés meghozatal elmaradt, ezért a jogszabályi kötelezettségnek eleget téve javaslom a középtávú tervet elfogadásra a határozati javaslat szerint:

Határozati javaslat

.../2015. (VIII.6.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasközség Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § alapján a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettség megállapításához 2016-2018. év

ezer Forint

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2016	2017	2018
1.	Helyi adók	18.000	18.000	18.000
2.	Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0
4.	A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0
5.	Bírság, pótlék és díjbevétel	293	310	280
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		18.293	18.310	18.280

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei 2016-2018. év

Sor-szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (6=3+4+5)
		2016.	2017	2018	

1	2	3	4	5	6
1.	-----	0	0	0	0
2.	ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG	0	0	0	0

Felelős: polgármester
 Határidő: adott

Egyházasrádóc, 2015. augusztus 3.





Szvoboda Tamás
 polgármester

J E L E N L É T I Í V

Egyházsrádóc Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 6i képviselő-testületi ülése

Szvoboda Tamás polgármester

.....


Tóth Szilárd alpolgármester

.....

Gigler Gábor képviselő

.....


Gombás Zoltán képviselő

.....

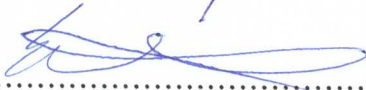
Kovácsné Bazsó Katalin képviselő

.....


Racker Mátyás képviselő

.....


Szombath Lajos képviselő

.....


Bali László alpolgármester (tanácskozási joggal)

.....

Jelen van:

..... 5 Fő

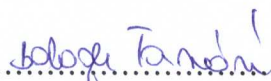
Távol maradt igazoltan:

..... 2 Fő

Távol maradt igazolatlanul.

..... 0 Fő



.....


Balogh Tamásné
jegyzői feladatokat ellátó igazgatási főelőadó



Egyházasrádóc Község Önkormányzata
9783 Egyházasrádóc, Kossuth L. u. 91.
Tel: 94/528-007

Egyházasrádóc Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Egyházasrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2015. augusztus 6-án (csütörtökön) 16,00 órakor** rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.


Az ülés helye: Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatal

Napirend

- 1./ Egyházasrádóc 297 hrsz.-ú beépítetlen terület adásvétele
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester
- 2./ Tájékoztatás falunapi költségekről
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester
- 3./ Egyebek

Egyházasrádóc, 2015. augusztus 3.




Szvoboda Tamás
polgármester