

EGYHÁZASRÁDÓC ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

a 2017. szeptember 29-én megtartott nyilvános ülésről.

Rendeletek:

8/2017.(IX.30.) Önkormányzati Rendelet

Egyházasrádóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017. (IX.30.) számú önkormányzati rendelete a helyi népszavazásról

9/2017.(IX.30.) Önkormányzati Rendelet

Egyházasrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (IX.30.) számú önkormányzati rendelete a reklámelhelyezésekről.

10/2017.(IX.30.) Önkormányzati Rendelet

Egyházasrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (IX.30.) számú önkormányzati rendelete a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről.

Határozatok:

31/2017. (IX. 29.) határozat

BURSA HUNGARICA 2018. évi pályázathoz történő csatlakozásról.

32/2017. (IX. 29.) határozat

Kápolna tulajdonjogát térítésmentes átadásáról.

33/2017. (IX. 29.) határozat

Vashidmellék utca megnevezés fenntartásáról.

34/2017. (IX. 29.) határozat

Egyházasrádóc Kossuth Lajos utca 165. számú ingatlanra szolgálomi jog alapítás megtagadásáról.

35/2017. (IX. 29.) határozat

„Egyházasrádóci általános iskola energetikai fejlesztése” közbeszerzési eljárás megindításáról.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Egyházasrádóc Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 29-én 16:00 órától megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatal, Egyházasrádóc, Kossuth L. u. 91.

Az ülésen jelen vannak:

Szvoboda Tamás polgármester, Tóth Szilárd alpolgármester,
Szombath Lajos, Gigler Gábor, Racker Mátyás képviselők
és Bali László külsős alpolgármester,
Dr. Németh Péter jegyző.

Az ülésről távol maradt: Kovácsné Bazsó Katalin és Gombás Zoltán képviselő.

Szvoboda Tamás polgármester üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. A képviselő-testületi ülés határozatképes, így azt megnyitja.

Javaslatot tesz a képviselő-testületnek a meghívóban közölt napirend elfogadását.

Képviselő-testület polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi napirendet elfogadja:

N a p i r e n d

1. Egyházasrádóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi népszavazásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (előterjesztés csatolva).
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
2. Döntés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő 2018. évi csatlakozásról.
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
3. Döntés az egyházasrádóci 778/2 hrsz-ú ingatlan „kápolna, udvar” Egyházasrádóci Római Katolikus Szent András Plébánia részére történő térítésmentes átadásáról (ajándékozásáról) (előterjesztés csatolva).
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester
4. Döntés a Vashídmellék utca Vashídmellék utca névre történő megváltoztatására vonatkozó földhivatali javaslatról.
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
5. Döntés Papp Zoltán kérésére szolgálat alapításáról Kossuth Lajos utca 165. (előterjesztés csatolva).
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester
6. Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról (Iskola) (előterjesztés csatolva).
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
7. Egyebek

ÉRDEMI RÉSZ

1./ Egyházasrádóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi népszavazásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Dr. Németh Péter jegyző.

Dr. Németh Péter jegyző a kiküldött előterjesztésre hivatkozva, ismertette a helyi népszavazásról szóló rendelet tervezetét. Elmondtam, hogy a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény hatályba lépését követően a helyi szabályozás jogszabálysértő és hiányos. A jegyző javasolta a rendelet elfogadását, ezzel a még hatályos azonos tárgyú rendelet hatályon kívül helyezését.

Képviselő-testület a jegyző javaslatát teljes mértékben támogatta és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

8/2017.(IX.30.) Önkormányzati Rendelet

Egyházasrádóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017. (IX.30.) számú önkormányzati rendelete a helyi népszavazásról.

2./ Döntés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő 2018. évi csatlakozásról.

Előadó: Dr. Németh Péter jegyző

Dr. Németh Péter jegyző javasolta a képviselő-testületnek, hogy határozzon a BURSA HUNGARICA 2018. évi pályázati kiírás alapján, a pályázati rendszer 2018. évi fordulójához történő csatlakozásról.

A Képviselő-testület a jegyző javaslatát teljes mértékben támogatja és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

31/2017. (IX. 29.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasrádóc Község Önkormányzata döntött, hogy a BURSA HUNGARICA 2018. évi pályázati kiírás alapján csatlakozik a pályázati rendszer 2018. évi fordulójához.

Felelős: Szvoboda Tamás polgármester.

Határidő: azonnal

3./ Döntés az egyházasrádóci 778/2 hrsz-ú ingatlan „kápolna, udvar” Egyházasrádóci Római Katolikus Szent András Plébánia részére történő térítésmentes átadásáról (ajándékozásáról).

Előadó: Szvoboda Tamás polgármester

Szvoboda Tamás polgármester a meghívóhoz kiküldött és a jegyzőkönyvhöz mellékelt szerződés, mint előterjesztésre hivatkozva tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Egyházasrádóci Római Katolikus Szent András Plébánia kezdeményezte, az egyházasrádóci 778/2 hrsz-ú ingatlan „kápolna, udvar” ingatlan tulajdonjogának az önkormányzattól történő térítésmentes átvételét. A polgármester a csatolt szerződéstervezetre hivatkozva javasolta, az egyházasrádóci 778/2 hrsz-ú ingatlan „kápolna, udvar” ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadását, ajándékozását az Egyházasrádóci Római Katolikus Szent András Plébánia részére, a szerződés jóváhagyásával.

Képviselő-testület a polgármester javaslatát teljes mértékben támogatta és 5 igen, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

32/2017. (IX. 29.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasközség Önkormányzata döntött, hogy az egyházasközségi 778/2 hrsz-ú ingatlan „kápolna, udvar” ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen átadja, ajándékozás jogcímén az Egyházasközségi Római Katolikus Szent András Plébánia részére. A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szvoboda Tamás polgármester

Határidő: azonnal.

4./ Döntés a Vashídmellék utca Vashídmellék utca névre történő megváltoztatására vonatkozó földhivatali javaslatról.

Előadó: Dr. Németh Péter jegyző

Dr. Németh Péter jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal Körmenyi Járási Hivatala földhivatali osztálya jelzéssel élt, hogy problémát okoz az ún. KCR rendszerben Vashídmellék utca megnevezés, mivel nyelvtanilag a Vashídmellék utca lenne megfelelő, folyamatos hibalistát okoz. A jegyző jelezte, hogy testületi döntés alapján lenne mód az elnevezés módosítására.

A polgármester nem javasolta a módosítást, jelezve, hogy ez sok felesleges gondot okozna az ott élő lakosoknak, a lakcímük változása miatt. Javasolta, hogy döntsön a képviselő-testület, a történelmi hagyománynak megfelelő Vashídmellék utca megnevezés fenntartásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát teljes mértékben támogatja és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

33/2017. (IX. 29.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasközség Önkormányzata döntött, hogy a történelmi hagyománynak megfelelően nem változtatja meg az Egyházasközségi Vashídmellék utca megnevezést függetlenül attól, hogy az nyelvtanilag nem megfelelő.

Felelős: Szvoboda Tamás polgármester

Határidő: azonnal.

5./ Döntés Papp Zoltán kérésére szolgalmat alapításáról Kossuth Lajos utca 165.

Előadó: Szvoboda Tamás polgármester

Szvoboda Tamás polgármester, ismételt ismertette Papp Zoltán kérését szolgalmat alapítására a Kossuth Lajos utca 165. számú ingatlanra. A polgármester nem javasolta a szolgalmat alapítását, valamint bejárás biztosítását a 166. számú ingatlan megközelítésére, mivel az közterületi útról, jelenleg is megközelíthető.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát teljes mértékben támogatja és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

34/2017. (IX. 29.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasközség Önkormányzata döntött, hogy az Egyházasközségi Kossuth Lajos utca 165. számú ingatlanra szolgalmi jogot nem kíván alapítani, valamint további bejárás lehetőségét biztosítani a 166. számú ingatlan megközelítésére.

Felelős: Szvoboda Tamás polgármester

Határidő: azonnal.

6./ Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról (Iskola).

Előadó: Dr. Németh Péter jegyző

Dr. Németh Péter jegyző, hivatkozva a már előzőekben tárgyalt eredményes iskolafelújítási pályázat kivitelezésére vonatkozó beruházásra, javasolta a csatolt melléklet szerint határozat meghozatalát, ezzel az „Egyházasrádóci általános iskola energetikai fejlesztése” tárgyú ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok jóváhagyását és közbeszerzési eljárás megindítását.

A Képviselő-testület a jegyző javaslatát teljes mértékben támogatja és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

35/2017. (IX. 29.) Képviselő-testületi határozat

Egyházasrádóc Község Önkormányzata döntött, hogy a csatolt melléklet szerint az „Egyházasrádóci általános iskola energetikai fejlesztése” tárgyú ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja, ezzel a közbeszerzési eljárást megindítja.

Felelős: Dr. Németh Péter jegyző

Határidő: azonnal.

7./ Egyebek.

Dr. Németh Péter jegyző ismertette, hogy a 2017. szeptember 19. napján az Országgyűlés által elfogadott 2017. évi CV. törvény alapján, mely többek között a településkép védelméről szóló helyi rendelet elfogadásának eredetileg 2017. október 1. napi határidejét 2017. december 31. napjára módosította, előírta azt is, hogy a helyi képviselő-testületeknek rendelet kell elfogadni és hatályba helyezni a reklámelhelyezésekről, valamint a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről. Ismertette a mellékelt rendeleti előterjesztéseket azzal, hogy a sürgető helyzet és határidő miatt nem tudta előterjesztésként kiküldeni.

A jegyző javasolta a reklámelhelyezésekről szóló rendelet elfogadását.

Képviselő-testület a jegyző javaslatát teljes mértékben támogatta és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

9/2017.(IX.30.) Önkormányzati Rendelet

Egyházasrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (IX.30.) számú önkormányzati rendelete a reklámelhelyezésekről.


A jegyző javasolta a reklámelhelyezésekről szóló rendelet elfogadását.

Képviselő-testület a jegyző javaslatát teljes mértékben támogatta és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:

10/2017.(IX.30.) Önkormányzati Rendelet

Egyházasrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (IX.30.) számú önkormányzati rendelete a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről.

Napirend végeztével a polgármester megköszönve a munkát, a képviselő-testületi ülést 17:00 órakor bezárta.


Szvoboda Tamás
polgármester



Kmft.


Dr. Németh Péter
jegyző



**... Város/Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (... ..) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazásról**

... Város/Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Helyi népszavazást legalább ... választópolgár kezdeményezhet.
2. § (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a szóló .../.... (... ..) önkormányzati rendelet.

polgármester

jegyző

**...Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (IX....) önkormányzati rendelete
a reklámelhelyezésekről**

..... Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A§ (1) bekezdés aa) alpontjában és a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek — településképi, közlekedésbiztonsági szempontok, valamint a reklámtevékenységgel kapcsolatos követelmények figyelembevételével — meghatározzák a településen a reklámok, reklámhordozók, cégérek kialakítását, elhelyezését.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjedKözség teljes közigazgatási területére.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra, akik/amelyek község közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót és cégért kívánnak elhelyezni, illetve helyeztek el.

3. Reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének általános szabályai

3. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók és cégérek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a 104/2017.(IV.28.) Korm.rendelet 1. és 2. mellékletei által meghatározott területfelhasználású területen és módon.

4. Reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

4. §

- (1) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterületől látható felületen reklámot, reklámhordozót, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Reklámcéllú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte lévő közterületen nem helyezhető el.

- (4) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásplakát, illetve reklámhordozó a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
- (5) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
- (6) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
- (7) Helyi népszavazás, rendezvény, vagy a település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében az esemény napját megelőző 3 naptári hét időszakban az eseményre vonatkozó tájékoztató reklámhordozó, reklám, molinó, transzparens a közterületen, illetve magánterületen elhelyezhető.
- (8) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
- (9) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
- (10) Az elhasználandó, felújítandó, aktualitását veszített egyéb reklámhordozót, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően új településképi bejelentési eljárás szerint helyezhető el.

5. Reklámok, reklámhordozók és cégek színére, méretére, anyagára vonatkozó településképi követelmények

5. §

- (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (1) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
 - a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
 - d) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
 - e) Belterületen 1,0 m²-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1 m² felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

6. Reklám- és reklámberendezések közterületen történő elhelyezése

6. §

A reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén a Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat általános rendjéről, engedélyezéséről szóló .../(.....) önkormányzati rendeletében foglaltakat is megfelelően alkalmazni kell.

7. Egyéb rendelkezések

7. §

- (1) Magántulajdonban lévő ingatlanon elhelyezett reklámhordozók, nem az engedélyeknek megfelelő kivitelezéséből eredő lebontásáért az ingatlan tulajdonosa a reklámhordozó elhelyezőjével egyetemlegesen felelős.
- (2) A reklámhordozó elhelyezője kártalanítási igény nélkül köteles a reklámhordozót átalakítani vagy lebontani, külön tekintettel, ha:
 - a) az a településkép szempontoknak nem felel meg,
 - b) a reklámhordozó elhelyezését szolgáló közterület más célú, vagy településfejlesztési felhasználásra kerül,
 - c) az építési vagy közterület-használati engedély lejárt, vagy visszavonásra került,
 - d) a reklámhordozóval érintett üzlet, intézmény, vállalkozás stb., vagy annak tevékenysége megszűnt, továbbá a reklámhordozó aktualitását veszítette, vagy műszakilag kifogásolható állapotba került,
- (3) A jelenlegi rendelet szerint településképi bejelentés köteles, de a rendelet hatálybalépésekor már jogszerűen kihelyezett reklámhordozók az e rendelet hatálybalépését követő 6 hónapig szerzett joggal rendelkeznek, ezt követően felülvizsgálatuk keretében létjogosultságot nyernek, vagy nem megfeleléség esetén átépítendőek, illetve leszerelendőek.

8. Reklámhordozók eltávolítására vonatkozó eljárási szabályok

8. §

- (1) Haladéktalanul el kell távolítani:
 - a) ezen rendelet szabályainak nem megfelelően elhelyezett,
 - b) idejét múlt,
 - c) nem megfelelően karbantartott,
 - d) egyéb jogszabályi előírásokba ütköző tartalmú,
 - e) a településképbe nem illeszkedő reklámhordozót.

II. Záró rendelkezések

9. §

- (1) E rendelet 2017. október-én lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

.....Község, 2017.

.....

.....
polgármester

.....

.....
jegyző

.....Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2017. (X.....) önkormányzati rendelete

a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről

.....Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 26/B. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

A rendelet célja a település építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött reklámok, reklámhordozók, cégérek elhelyezésével kapcsolatban - a helyi adottságok figyelembe vételével - a településképi illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése, összességében az épített környezet, a településképi esztétikus kialakítása.

2. §

- (1) A rendeletet hatályaKözség közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendeletet a településképi bejelentési eljárásra és az azzal összefüggő településképi kötelezésre kell alkalmazni.
- (3) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) vonatkozó előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.

1. Értelmező rendelkezések

3. §

- (1) A rendelet alkalmazásában a településképi szempontból jelentős reklám berendezés elhelyezések:
 - a) reklámtábla,
 - b) óriásplakát tartó-, illetve hordozó-berendezése,
 - c) reklámtábla, hirdetőtábla,
 - d) reklámcélú építési védőháló, molinó,
 - e) cégér,
 - f) hirdetőoszlop,
 - g) citylight berendezés,
 - h) reklámkorlát.

II. FEJEZET
A TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

2. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre
4. §

Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.08.) Kormányrendeletben meghatározott építési engedély nélkül végezhető az reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

3. A településképi bejelentési eljárás lefolytatása
5. §

- (1) A településképi bejelentési eljárás az építető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmetKözség Polgármesteréhez a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 4.§ szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 1.mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A településképi bejelentési eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség.
- (4) A Polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (5) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (6) A bejelentés tudomásulvételéről szóló igazolás a kiadásától számított 1 évig érvényes.
- (7) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellenKözség Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

4. A településképi bejelentés elbírásának szempontjai
6. §

- (1) A kérelemnek és mellékleteinek meg kell felelniük a Korm. rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek.
- (2) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a reklám elhelyezési tevékenység megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet a reklám-, illetve reklámhordozók, cégek kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályoknak és követelményeknek való megfelelésben.

III. FEJEZET
A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉSI ELJÁRÁS

5. A településképi kötelezési eljárás alkalmazási köre és a településképi kötelezettségek
7. §

- (1) A Polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le:
 - a) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése,
 - b) a településképi bejelentési döntést megelőzően megkezdett, a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó építési tevékenység,
 - c) a településképi bejelentés elmulasztása esetén.

- (2) A településképi kötelezettség körébe tartozik:
a) a településképet rontó reklámok, reklámberendezések, cégek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.

6. A településképi kötelezési eljárás lefolytatása

8. §

- (1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul, az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - kezdeményezésre.
(2) A Polgármester a településképi kötelezési eljárást a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló törvény szabályai által meghatározottak szerint folytatja le.
(3) A Polgármester településképi kötelezési határozati javaslatát az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - készíti elő.
(4) A településképi kötelezésről a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz településrendezési kötelezettségről szóló határozat formájában.

7. A településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetkörei és mértéke

9. §

- (1) A településképi kötelezettségek megszegése, illetve a településképi kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén a kötelezett 1.000 000 forintig terjedő bírsággal sújtható, a bírság többször kiszabható.
(2) A bírságot a Polgármester jogosult kiszabni.
(3) A bírság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 42. § (3) értelmében adók módjára behajtható.

IV. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

10. §

- (1) Ez a rendelet 2017. október napján lép hatályba.
(2) Jelen rendelet előírásait a 2017. október napját követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
.....Község, 2017. október ...

.....
.....
polgármester

.....
.....
jegyző

..... KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
CÍM:.....

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

.....

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

.....

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

.....

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

építészeti-műszaki tervdokumentáció pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) db

egyéb szakhatósági állásfoglalás pld

egyéb okirat.....

Alulírott építtető (tervező) kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjenek.

Kelt:, év hó nap

.....
aláírás (kérelmező)

Határozati javaslat

1. A képviselő testület a „Egyházasrádóci általános iskola energetikai fejlesztése” tárgyú ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja és közbeszerzési eljárás megindítását határozza el.
2. A képviselő testület a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza Krizmanich Gergely Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadót. (lajstromszám: 00086)
3. A becsült érték meghatározása során a Kbt. 28. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően a becsült érték meghatároztuk, azt dokumentáltuk. Az építési beruházás becsült értéke tervezői tételes költségvetés készítésével került meghatározásra.
4. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.
5. A közbeszerzési eljárás a becsült értékre tekintettel a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján kerül lefolytatásra.
6. A képviselő testület kinyilvánítja, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette.
7. A képviselő testület az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

1. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Alpok System Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Szelestey L. u. 2.
Ajánlattevő adószáma:	12855333-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	alpoksystemkft@gmail.com
Ajánlattevő telefonszáma:	06-20-991-7536

2. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	BIT-ÉP Kereskedelmi és Építőipari Bt.
Ajánlattevő székhelye:	1071 Budapest, Dembenschky u.10.fsz. 2.
Ajánlattevő adószáma:	26866336-2-42
Ajánlattevő e-mail címe:	info@bit-ep.hu
Ajánlattevő telefonszáma:	06-30-947-5559

3. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Kőszegi Címerpajzs Plusz Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9730 Kőszeg, Liszt F. u. 23.fsz.2.
Ajánlattevő adószáma:	14603510-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	markovitsingatlan@gmail.com
Ajánlattevő telefonszáma:	06-70-363-8880

4. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	BERECZKI Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9700 Szombathely, Mátyás Király u. 18.
Ajánlattevő adószáma:	11319962-2-18

Ajánlattevő e-mail címe:	bereczkikft@isiscom.hu
Ajánlattevő telefonszáma:	06-30-994-1082

5. ajánlattevő	
Ajánlattevő neve:	Takács Mester Team Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9796 Pornóapáti, Körmendi utca33.C.ép.
Ajánlattevő adószáma:	22648080-2-18
Ajánlattevő e-mail címe:	takacs.peter721@gmail.com
Ajánlattevő telefonszáma:	06-20-982-3697

8. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők kiválasztásának indokai: az adott területen ismert, a tevékenység, szolgáltatás végzésére jogosult és képes vállalkozás.
9. A képviselő testület felkéri az eljárásba bevont szakértőt, hogy az ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat küldje meg a nevezett ajánlattevők részére.

Egyházasrádóc, 2017. szeptember 20.


 Szvoboda Tamás polgármester



J E L E N L É T I Í V

Egyházásrádóc Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 29-i képviselő-testületi ülés

Szvoboda Tamás polgármester



Tóth Szilárd alpolgármester



Gigler Gábor képviselő



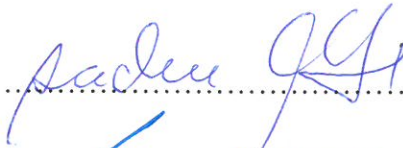
Gombás Zoltán képviselő

.....

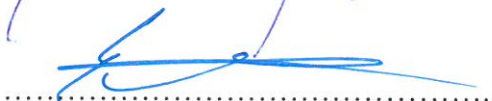
Kovácsné Bazsó Katalin képviselő

.....

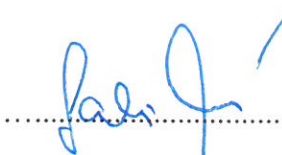
Racker Mátyás képviselő



Szombath Lajos képviselő



Bali László alpolgármester (tanácskozási joggal)



Jelen van:


..... 5 Fő

Távol maradt igazoltan:

..... 2 Fő

Távol maradt igazolatlanul:

..... 0 Fő



dr. Németh Péter
jegyző



Községi Önkormányzat Egyházasrádóc
9783 Egyházasrádóc, Kossuth L. u. 91.
Tel: 94/528-007

Egyházasrádóc Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Egyházasrádóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. szeptember 29. napján 16:00** órai kezdettel nyilvános képviselő-testületi ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Egyházasrádóci Közös Önkormányzati Hivatal, Egyházasrádóc, Kossuth L. u. 91.

Napirend

1. Egyházasrádóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi népszavazásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (előterjesztés csatolva).
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
2. Döntés a BURSA Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő 2018. évi csatlakozásról.
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
3. Döntés az egyházasrádóci 778/2 hrsz-ú ingatlan „kápolna, udvar” Egyházasrádóci Római Katolikus Szent András Plébánia részére történő térítésmentes átadásáról (ajándékozásáról) (előterjesztés csatolva).
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester
4. Döntés a Vashidmellék utca Vashidmellék utca névre történő megváltoztatására vonatkozó földhivatali javaslatról.
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
5. Döntés Papp Zoltán kérésére szolgálat alapításáról Kossuth Lajos utca 165. (előterjesztés csatolva).
Előadó: Szvoboda Tamás polgármester
6. Döntés közbeszerzési eljárás megindításáról (Iskola) (előterjesztés csatolva).
Előadó: Dr. Németh Péter jegyző
7. Egyebek

Egyházasrádóc, 2017. 09. 21.



